

Kaupunkiympäristön maksut vuonna 2024

Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvä palveluhinnasto 1.1.2024 alkaen

Maksut perustuvat kunnossapitolain 14 b pykälään. Lain mukaan kunta hyväksyy maksujen määräämisen perusteet.

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisillä alueilla ilmoitus kaupungille. Kaupunki perii työstä vastaavalta ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta tämän palveluhinnaston mukaisen käsittelymaksun. Kaupunki perii aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Maksuja ei peritä alueen tilapäisestä käyttämisestä, mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, eikä silloin, kun alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei ole voitu ennakoida. Mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, työlle on saatava sijoituslupa / suunnitelmien hyväksyminen, mutta erillistä ilmoitusta ei vaadita. Työ on kuitenkin toteutettava kunnallisteknisen työn etenemisen tahdissa.

Kaluston ja laitteiden (mm. aitojen, pukkien, liikennemerkkien) vuokrauksesta voi sopia Viherpalvelut Hyvönen Oy:n kanssa. Merkkejä vuokrataan, mikäli niitä on vapaana.

Mikäli maksullisia pysäköintipaikkoja vuokrataan pysäköintikäyttöön, laskuttaa pysäköintipalvelut tästä oman hinnastonsa mukaisen maksun. Mikäli alueen tilapäisestä käytöstä muuhun tarkoitukseen peritään erikseen suurempaa maksua, tätä pysäköintipaikkojen käyttöön perustuvaa maksua ei peritä.

Työstä vastaavan on saatettava työalue hyväksytyyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon. Alueen päällystäminen on tehtävä viivytyksettä. Mikäli työ tehdään talvella, lopulliset viimeistelytyöt voidaan tehdä viivytyksettä seuraavana kesänä.

Lupapisteen ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta perittävän maksun perusteet:

	2023	2024
Ilmoituksen tarkastaminen ja työn valvonta	143,00 €	145,00 €
Ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta	91,00 €	93,00 €

Tilapäisten liikennejärjestelyjen tarkastaminen ja valvonta sisältyvät ilmoituksen tarkastamismaksuun. Alueen tilapäisestä käytöstä peritään maksua oheisen palveluhinnaston mukaisesti. Hinnankorotus on 2,5 %. Hinnat sisältävät alv:n, ellei muuta mainita.

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta.

Lisähinta e/vk

	e / 1 vk		e / 2 vk		e / 3 vk		e / 4 vk		e / 5 vk		e / 6 vk		e / 7 vk		e / 8 vk		Yli 8 viikkoa	
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m ²	175	112	351	222	526	334	702	446	814	494	926	542	1 037	590	1 149	638	48	16
101-200 m ²	351	222	702	446	1 053	669	1 404	893	1 628	989	1 851	1 084	2 075	1 181	2 298	1 276	95	32
201-300 m ²	526	334	1 053	669	1 580	1 005	2 106	1 340	2 442	1 483	2 777	1 628	3 112	1 771	3 447	1 915	144	48
301-400 m ²	702	446	1 404	893	2 106	1 340	2 809	1 787	3 255	1 978	3 702	2 170	4 149	2 362	4 596	2 553	192	64
401-500 m ²	856	545	1 712	1 090	2 569	1 634	3 425	2 179	3 915	2 390	4 406	2 600	4 896	2 810	5 387	3 020	233	78
501-600 m ²	1 027	654	2 055	1 308	3 082	1 962	4 110	2 615	4 655	2 849	5 200	3 082	5 745	3 316	6 290	3 550	280	93
yli 601 m ²	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																	

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

1-4 vrk mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:

Maksu peritään jokaiselta alkavalta vuorokaudelta.

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m ²	35	22
100-200 m ²	70	44
201-300 m ²	105	67
301-400 m ²	140	89
401-500 m ²	171	109
501-600 m ²	205	131

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen. Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä. Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä. Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeistelynä vastaanotettu. Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä. Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta. Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu. Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Muut maksut

	2023	2024
Oravinmäen lumihinta	7,86 €/kuorma (sis. alv:n)	9,92 €/kuorma (sis. alv:n)
Maakuorma	17,50 €/kuorma	21,70 €/kuorma (sis. alv:n)

Hinnan nousun syynä on polttoaineen hinnan nousu ja Oravinmäen lumen vastaanottoaikaan lisääntyneet ylläpitokustannukset, jotka kuuluvat kaupungille. Verrokkikunnissa ollaan Suomen edullisin.

Laivalaiturin vuokrat

	2023	2024
Pistolaituri	836,00 €/ paikka (sis. alv:n)	840,00 €/ paikka (sis. alv:n)
Talvisäilytys laivalaiturissa	109,00 €/ paikka (sis. alv:n)	110,00 €/ paikka (sis. alv:n)

2024 MAKSUT JA TAKSAT / METSÄALUEPALVELUT

Hintoihin lisätään alv.

Polttopuun myynti

	2023	2024
Polttoranka tienvarsivarastoista	35,00 €/m ³	40,00 €/m³

Kuljetus veloitetaan sopimuksen mukaan

Työveloitukset

	2023	2024
Moottorisahatyö	55,00 €/h	56,00 €/h
Miestyö	50,00 €/h	51,00 €/h
TraktORITYÖ	75,00 €/h	85,00 €/h

Muut työt laskun mukaan

Työnjohto ja matkakorvaukset sisältyvät hintoihin

Rantavenepaikat

(Kaava-alueen ulkopuoliset)

	2023	2024
Haukivuori	42,00 €/vuosi (sis. alv)	43,00 €/vuosi (sis.alv)
Mikkeli, Anttola, Otava	50,00 €/vuosi (sis. alv)	51,00 €/vuosi (sis.alv)